

R.G. INMOBILIARIA

**INFORME DE ACTUALIZACION
TRIMESTRAL**

I TRIMESTRE

31 DE MARZO DE 2015

[Handwritten signature]

INFORME DE ACTUALIZACIÓN TRIMESTRAL IN-T

R.G.INMOBILIARIA, S.A.

31 de marzo de 2015

RAZON SOCIAL DEL EMISOR: R.G. INMOBILIARIA, S.A.

VALORES QUE HA REGISTRADO Y VIGENTES:

VALORES COMERCIALES NEGOCIABLES (VCNS) por US\$3 millones, autorizada mediante Resoluciones de la Comisión Nacional de Valores, No. CNV97-09 del 14 de abril de 2009 y modificado por la Resolución No.CNV252-09 del 30 de julio de 2009 y con fecha de emisión 3 de agosto de 2009,

NUMERO DE TELEFONO (FAX) DEL EMISOR:


TELEFONO: 206-3100

FAX: 206-3111

DIRECCION DEL EMISOR: EDIFICIO DEVILLE CALLE 50 Y BEATRIZ M. DE CABAL

DIRECCION DE CORREO ELECTRONICO DEL EMISOR:

EMAIL: rugieregavez@grouprgpanama.com

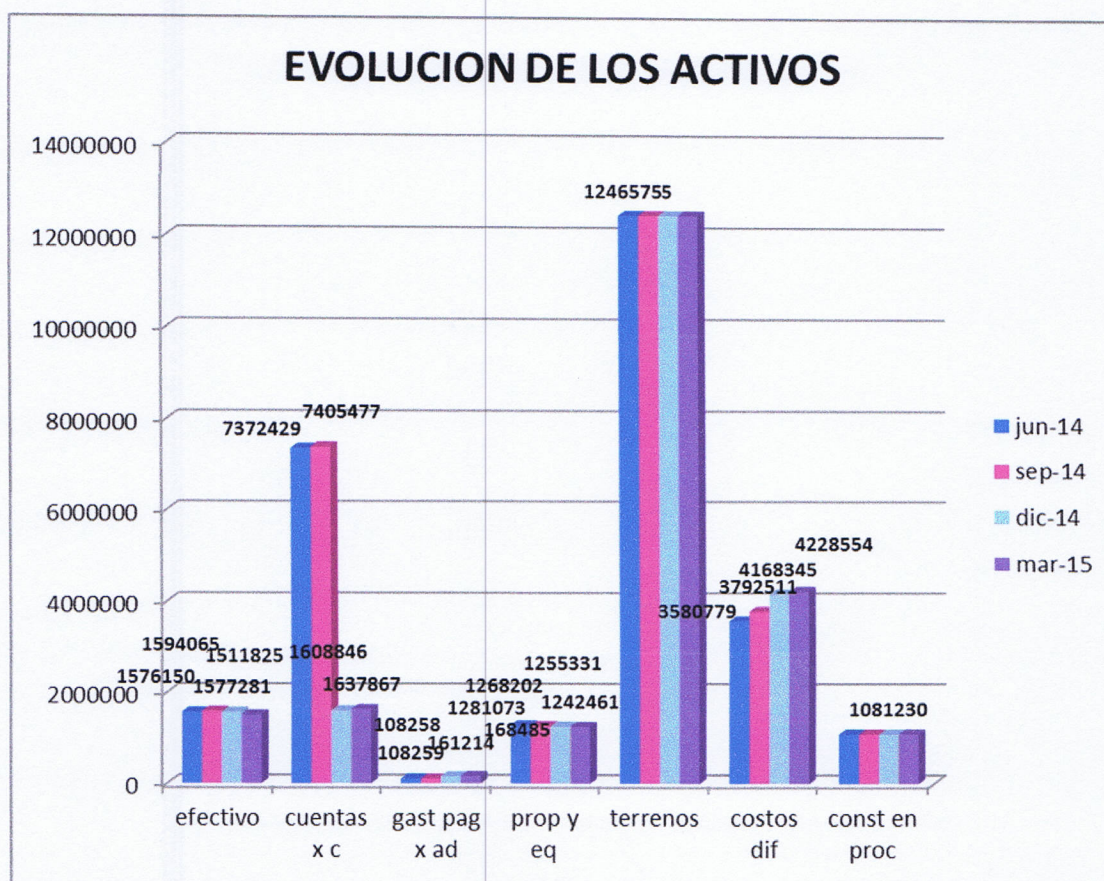


I PARTE

I ANÁLISIS DE RESULTADOS FINANCIEROS OPERATIVOS

A. LIQUIDEZ

Para el período correspondiente al segundo trimestre del año 2014, la empresa registró activos circulantes por un monto de B/3,347,340 cifra que representa un monto casi igual vs las cifras reportadas el trimestre anterior, con una disminución de 0.87%. El efectivo representó B/1,577,281 una disminución de 4.15% vs el trimestre anterior. Este efectivo representa un 45.56% del total de los activos corrientes, representando las cuentas por cobrar casi el 49.36 %, que a su vez aumentaron 1.80% vs el 31 de diciembre de 2014. Los activos circulantes representan el 14.86 % del total de activos, el restante 85.14 % está representado por terrenos 55.81%, propiedades, mejoras, mobiliario y equipo 5.56%, construcciones en proceso 4.84%, y costos diferidos de proyectos inmobiliarios 18.93%.



El 14 de abril de 2009, mediante Resoluciones de la Comisión Nacional de Valores, No. CNV97-09 la empresa obtuvo la autorización para la venta de una emisión de Valores Comerciales Negociables (VCNs) por un total de US\$3 millones, modificado

por la Resolución No.CNV252-09 del 30 de julio de 2009 y con fecha de emisión 3 de agosto de 2009, misma que se han colocado US\$3,000,000.00 al final del presente trimestre.

Esta emisión fue renovada con fecha 7 de julio de 2014 y su nueva fecha de vencimiento es 2 de julio de 2015.

Igualmente se obtuvo la autorización para la venta de una emisión de Bonos Corporativos por un total de US\$2 millones, de acuerdo a Resolución No. CNV 98-09 del 14 de abril de 2009 y modificada por la Resolución No.251-09 del 30 de julio de 2009, la fecha de venta de esta emisión será a partir del 3 de agosto de 2009, se colocaron \$2,000,000.00 al 30 de junio de 2012. Esta emisión fue cancelada a su vencimiento, pagando a la totalidad de los tenedores de bonos registrados.

Los pasivos en su totalidad alcanzaron la suma de US\$ 7,366,298 y disminuyendo 0.2% vs los niveles del trimestre anterior, desglosándose el monto así: Pasivos Corrientes \$7,213,484 sea 98.10% del total, que a su vez tuvo una disminución de 0.1% vs el 31 de diciembre de 2014. Las cuentas por pagar aumentaron en 1249.5%, los financiamientos disminuyeron 3.34% y las cuentas por pagar a partes relacionadas disminuyeron en 85.20% .

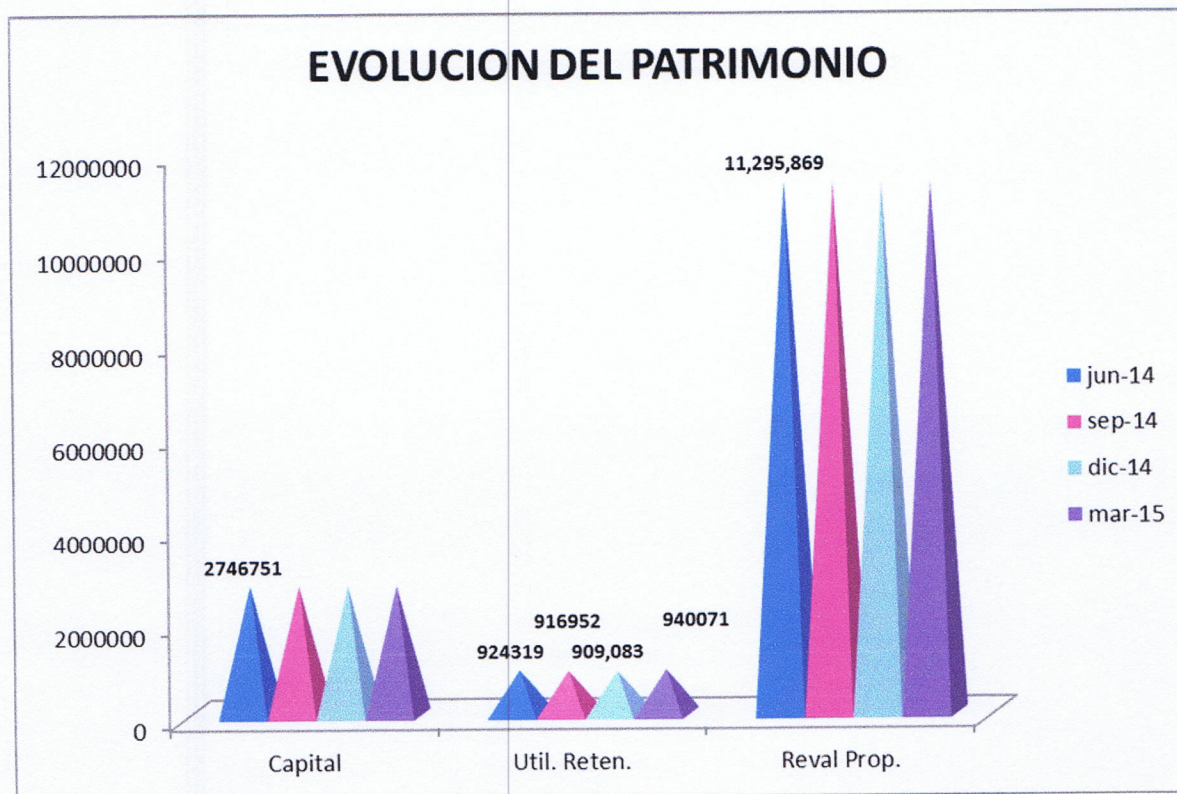
El pasivo no corriente, disminuyó a \$140,000 producto de cancelación de financiamiento.

En este trimestre la relación corriente se desmejoró ya que pasó a 0.45 a 1 vs a 0.66 a 1 en el trimestre anterior.

B. RECURSOS DE CAPITAL

La empresa registró un capital pagado por una suma de US\$ 1,764,052 en año 2008 , y al 31 de diciembre 2009 es de US\$2,746,751, capital que se mantiene en el presente trimestre . Su relación de apalancamiento al 31 de diciembre de 2014 era de 0.49 y en la actualidad es de 0.49, o sea que se mantiene

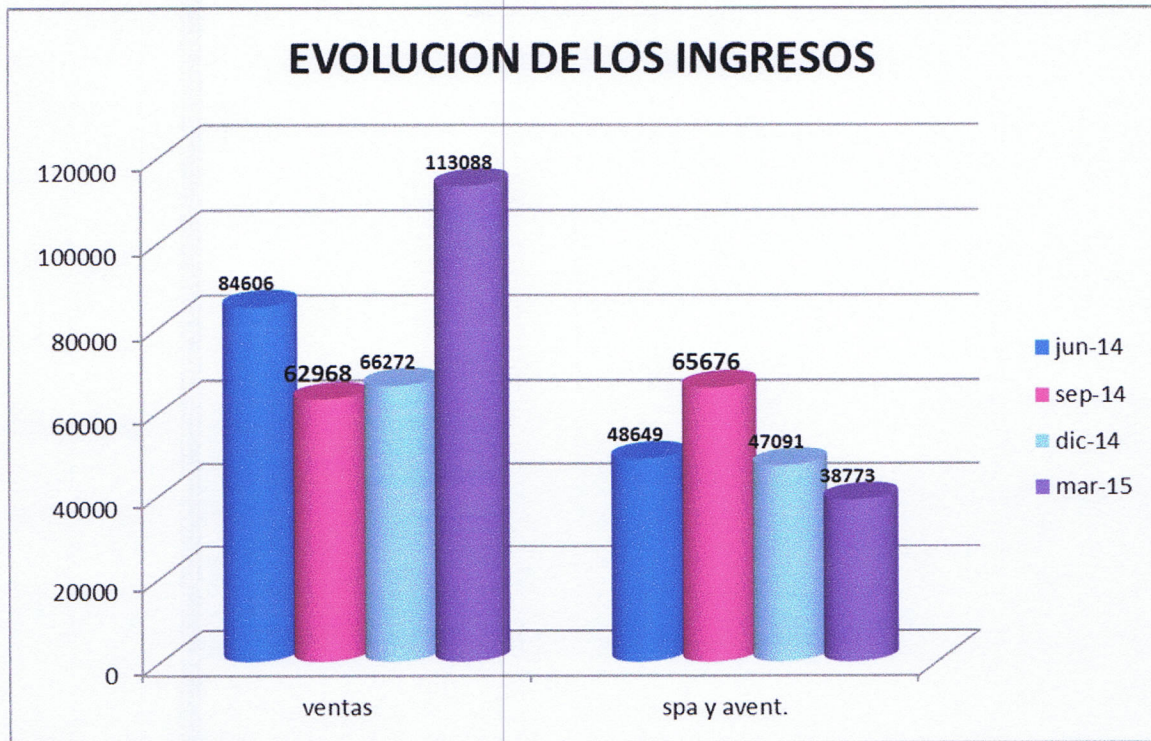
El patrimonio pasó en el trimestre vencido el 31 de septiembre de 2014 por un monto de US\$14,951,703 a US\$14,982,691. Esto representa un leve aumento de 0.02% el último trimestre.



C. RESULTADOS OPERATIVOS

El primer trimestre del presente año 2015, la empresa obtuvo ingresos por el orden de US\$151,861 o sea un aumento de 33.96% sobre los ingresos del cuarto trimestre del año 2014 desglosándose el mismo así: Ventas/hospedaje, alimentos y bebidas US\$ 113,088 lo que representa un aumento de 70.64% vs el trimestre anterior, y Spa, aventuras y otros por un monto de US\$17,091 o 126.86% mayor al trimestre vencido el 31 de diciembre de 2014 .

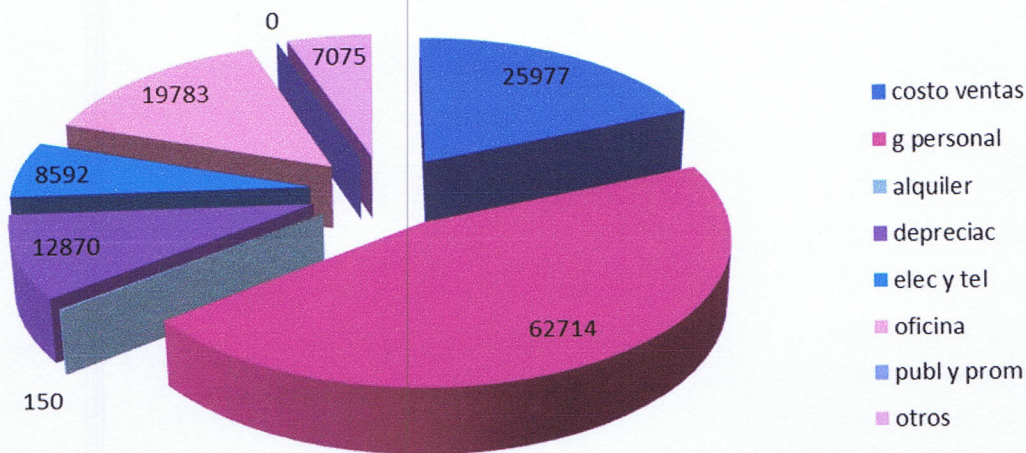
A continuación detalle de los ingresos de la empresa durante los últimos cuatro trimestres de operaciones.



Los gastos generales y administrativos del trimestre alcanzaron la suma de US\$ 136,010 o sea un 4.99% menor que el trimestre previo. A continuación vemos una tabla conteniendo el monto de los gastos en dólares y como porcentaje del total .

DETALLE	MONTO \$	% DEL TOTAL
Costos de Venta	27,851	21.55
Gastos de personal	55,091	42.63
Depreciación	12,871	9.96
Electricidad y teléfono	8,169	6.32
Gastos de Oficina	21,867	16.92
Otros gastos	3,375	2.61

DETALLE DE GASTOS DEL TRIMESTRE



Se dieron gastos financieros por un monto de B/.145 durante el trimestre.

Se registró una utilidad antes de impuestos en el período de US\$22,492 vs una pérdida bruta de \$7,869 del trimestre anterior. Para el mismo período del año anterior (2014) la empresa reportó una utilidad bruta de \$20,772 .

D. ANÁLISIS DE PERSPECTIVAS:

Antecedentes: R.G. Inmobiliaria estuvo en los últimos 10 años dedicado más que todo a desarrollar los activos de playa bajo la marca R.G.Hotels. En todo este período desarrolló mas de 400 apartamentos, residencia de playa y 3 hoteles los cuales fueron vendidos a finales del 2014 a un fondo de inversión privado de los Estados Unidos. Durante este proceso RGI controla el desarrollo de propiedades en la Ciudad de Panamá.

- Seaway Balboa Ave. (Torre de uso mixto con Mall, residencias y hotel)
- PI Tower (torre de residencia para solteros) Calle 42
- Soho PTY (condo hotel para el uso de intercambio de RCI)

Hemos iniciado el desarrollo de las tierras de Bambito, como consecuencia del aeropuerto de David y sus conexiones con 69 ciudades y la solicitud de vuelos chárter hacia esta región. El proyecto sale al mercado local e internacional para el segundo

semestre de este año. Acabamos de iniciar el mejoramiento del hotel y trabajos de infraestructura y el raleo de la parte forestal del proyecto.

Este desarrollo o plan maestro fue diseñado por EDSA de Estados Unidos y los diseños de arquitectura de los condominios, residencias por la firma BMA de Argentina.

Este desarrollo se puede ver en la página web: www.bambitoacquamineraland.com

Estrategia Financiera: en este momento nos encontramos en la planificación financiera para cumplir con el siguiente objetivo que es la capitalización a través de una empresa Holding o tenedora que aporta las tierras como capital para los desarrollos y obtiene la financiación de los interinos a través de crédito sindicados o mediante la constitución de fideicomisos de inversión.

Ver adjunto un detalle de los proyectos



II PARTE

RESUMEN FINANCIERO

Estado de Situación Financiera	Marzo 2015	Diciembre 2014	Septiembre 2014	Junio 2014
Ingresos totales	151,861	113,363	128,644	133,255
Utilidad antes de Impuestos	22,492	1,630	(9,367)	(3,906)
Depreciación y amortización	12,871	12,871	12,870	12,870

Balance General	Diciembre 2014	Diciembre 2014	Septiembre 2014	Junio 2014
Activo Circulante	3,318,177	3,347,340	9,107,800	9,056,838
Activos Totales	22,336,176	22,318,001	27,715,498	27,465,674
Pasivo Circulante	7,213,484	7,220,443	10,991,222	10,535,854
VCNS por pagar	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000
Capital Pagado	2,746,751	2,746,751	2,746,751	2,746,751
Razones Financieras				
Deuda total/patrimonio	0.49	0.49	0.85	0.84
Capital de Trabajo	-3,895,307	-3,873,103	-1,883,422	-1,479,016
Razón Corriente	0.46	0.46	0.83	0.86
Préstamos y VCNs /Activos Totales	0.29	0.30	0.22	0.21
Gastos de Operación/Ingresos Totales	0.85	1.07	1.06	1.03

III PARTE

**Estados Financieros Interinos al primer trimestre del año 2015
(31 de marzo de 2015)**

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping, stylized strokes.

R.G. INMOBILIARIA, S.A.

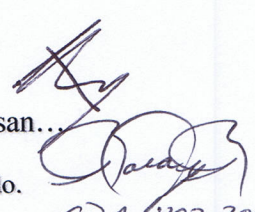
ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA

31 de marzo de 2015

	31 de marzo <u>2015</u>	31 de diciembre <u>2014</u>
ACTIVOS		
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo (Nota 2)	B/. <u>1,511,825</u>	B/. <u>1,577,280</u>
Cuentas por cobrar:		
Partes Relacionadas (Nota 3)	1,539,929	5,597,117
Cuentas por cobrar otras (Nota 4)	<u>97,938</u>	<u>100,938</u>
	<u>1,637,867</u>	<u>5,698,054</u>
Gastos por Anticipado	<u>168,485</u>	<u>161,214</u>
Total de Activos Corrientes	<u>3,318,177</u>	<u>7,436,548</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Construcciones en proceso	1,081,230	1,081,230
Propiedad, mejoras y equipos- neto	1,242,461	1,255,331
Terrenos (Nota 5)	12,465,755	12,465,755
Costos diferidos de proyectos inmobiliarios	<u>4,228,554</u>	<u>4,168,345</u>
	<u>19,017,999</u>	<u>18,970,661</u>
Total de Activos	B/. <u>22,336,176</u>	B/. <u>26,407,209</u>

Las notas que se acompañan son parte integral del estado financiero consolidado.

Pasan...


CDA 802-2004

R.G. INMOBILIARIA,S.A.**ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA**

31 de marzo de 2015

Continuación.....

PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**PASIVOS CORRIENTES**

Cuentas por pagar	B/.	654,048	52,304
Financiamientos (Nota 6)		3,474,535	3,594,417
Valores Comerciales Negociables (Nota 7)		3,000,000	3,000,000
Partes Relacionadas		<u>84,901</u>	<u>4,662,931</u>

Total de Pasivos Corrientes		<u>7,213,484</u>	<u>11,309,652</u>
-----------------------------	--	------------------	-------------------

PASIVOS NO CORRIENTES

Anticipos Recibidos de clientes inmobiliarios		140,000	140,000
Financiamientos (Nota 10)		<u>-</u>	<u>5,855</u>
Compromisos (Nota 15)			

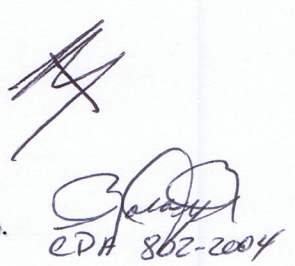
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**Acciones Comunes tipo A,500 Acciones**

sin valor nominal – emitidas		2,746,751	2,746,751
Utilidades no distribuidas		<u>940,071</u>	<u>909,083</u>
		3,686,822	3,655,834
Revalorización de propiedades		<u>11,295,869</u>	<u>11,295,869</u>

Total del Patrimonio		<u>14,982,691</u>	<u>14,951,703</u>
----------------------	--	-------------------	-------------------

Total de Pasivos y Patrimonio	B/.	<u>22,336,176</u>	B/.	<u>26,407,209</u>
-------------------------------	-----	-------------------	-----	-------------------

Las notas que se acompañan son parte integral del estado financiero consolidado.

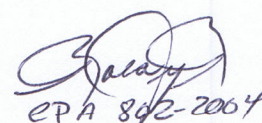


CPA 862-2004

R.G. INMOBILIARIA,S.A.**ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRADOS**

31 de marzo de 2015

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Ingresos Continuos		
Hospedaje, Alimentos y bebidas	B/. 113,088	B/. 117,704
Spa, Aventuras y Otros	<u>38,773</u>	<u>50,426</u>
	<u>151,861</u>	<u>168,130</u>
Gastos de Operaciones y Administración		
Costo de Ventas	27,851	29,958
Gasto de Personal	55,091	59,340
Alquiler	-	450
Depreciación	12,871	12,871
Electricidad y Teléfono	8,169	8,988
Gasto de Oficina	21,867	29,721
Publicidad y Promoción	558	1,204
Otros	<u>2,817</u>	<u>4,826</u>
	<u>129,224</u>	<u>147,358</u>
Utilidades en operaciones	22,637	20,772
Gastos financieros	<u>145</u>	<u>-</u>
Utilidad antes del Impuesto Sobre la Renta	22,492	20,772
Impuesto sobre la renta	<u>-</u>	<u>-</u>
Utilidad neta del periodo	B/. <u>22,492</u>	B/. <u>20,772</u>


EPA 802-2004

R.G. INMOBILIARIA, S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

31 de marzo de 2015

NOTA 1- GENERAL

R.G Inmobiliaria, S.A. esta organizada de acuerdo a las leyes de la Republica de Panama y funciona como administradora, desarrolladora, promotora de proyectos inmobiliarios y urbanísticos. Las operaciones de R.G Inmobiliaria iniciaron en el mes de enero del 2007, y se describen a continuación.

R.G. Inmobiliaria, S.A. (Casa Grande Bambito Highlands Resort & Residence)


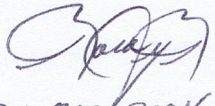
Sociedad incorporada de acuerdo con las leyes de la Republica de Panama mediante escritura pública número 7060 de fecha 12 de junio de 2006. El objetivo de la Sociedad el desarrollar 111 hectareas dentro de las cuales está en proceso un plan de desarrollo de 250,000 metros cuadrados, que incluye la construcción y operación de un complejo hotelero de 48 unidades habitacionales más residencias permanentes y vacacionales en 60 lotes servidos en que se construirán residencias en el área turística de Bambito – Volcán, Provincia de Chiriquí, integrada con jardines, restaurantes y bares, área de lobby, centro de convenciones, piscinas, entre otras Facilidades, y además 5 macro lotes para desarrollo comercial. El capital autorizado de la sociedad está representado por 500 acciones comunes sin valor nominal, emitidas y en circulación.

Global Investment & Holding Corp.

Sociedad incorporada de acuerdo con las leyes de la Republica de Panama mediante escritura pública número 2286 registrada el 9 de marzo de 1990. Posee más de 163 hectareas para desarrollo turístico.

Golden Rock Investment Inc. (Casa Grande Bambito Hotel)

Sociedad incorporada de acuerdo con las leyes de la Republica de Panamá mediante escritura pública número 356 de fecha 15 de enero de 1992. El objetivo de la sociedad es la operación de un complejo hotelero vacacional de 20 habitaciones en el área turística de Bambito- Volcán, Provincia de Chiriquí, que incluye la explotación hotelera de Bambito Forest Resort Corp. El desarrollo comprende la instalación hotelera integrada con jardines, restaurante, área de lobby, Spa, piscina, entre otras facilidades. El capital autorizado de la sociedad está representado por 500 acciones comunes sin valor nominal, emitidas y en circulación.



EPA 802-2004

R.G. INMOBILIARIA, S.A.

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA

31 de marzo de 2015

NOTA 2- EFECTIVO

Efectivo y Banco

Los saldos del efectivo comprenden el efectivo y los depósitos en bancos a corto plazo y se presentan para propósito de conciliación con el Estado de Flujos de Efectivo. El valor en libros se aproxima al valor razonable:

	2015
Efectivo en Caja	B/. 2,639
Cuentas corrientes	1,546
Depósito a Plazo Fijo	<u>1,507,640</u>
	B/. <u><u>1,511,825</u></u>


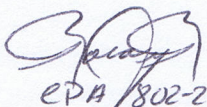
El depósito a plazo es de vencimiento corriente a una tasa de interés del 2%.

NOTA 3- PARTES RELACIONADAS

Las cuentas con compañías relacionadas son como sigue:

Cuentas por cobrar de partes relacionadas:

	2015
<u>Cuentas por Cobrar</u> Bambito Forest Resort, Inc.	B/. 1,539,929
Accionistas	B/. <u><u>1,539,929</u></u>



EPA/802-2004

R.G. INMOBILIARIA, S.A.


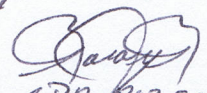
ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA

31 de marzo de 2015

NOTA 4- CUENTAS POR COBRAR OTRAS

Las cuentas por cobrar otras se presentan de la siguiente manera:

		<u>2015</u>
Intereses por cobrar. Plazos fijos	B/.	38,834
Adelantos por cobrar por servicios		<u>59,102</u>
	B/.	<u><u>97,938</u></u>



CPA 1802-2004

R.G. INMOBILIARIA, S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

31 de Marzo de 2015

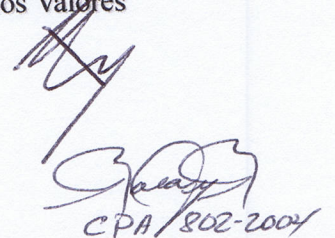
NOTA 5- TERRENOS

Los terrenos se describen a continuación:

FINCA No.	UBICACION		2015
3004	Volcán, Distrito de Boquerón-Provincia de Chiriquí	B/.	2,050,000
3160	Volcán, Distrito de Boquerón – Provincia de Chiriquí.		745,000
3681	Volcán, Distrito de Boquerón – Provincia de Chiriquí		2,025,000
4212	Volcán, Distrito de Boquerón – Provincia de Chiriquí		1,471,000
42581	Volcán, Distrito de Boquerón – Provincia de Chiriquí		100,000
31538	Volcán, Distrito de Boquerón – Provincia de Chiriquí		338,500
6303	Volcán, Distrito de Boquerón – Provincia de Chiriquí		4,416,955
6270	Volcán, Distrito de Boquerón – Provincia de Chiriquí		<u>1,319,300</u>
		B/.	<u>12,465,755</u>

Los terrenos se presentan en el balance general a su valor razonable en función del valor del mercado, determinándose este valor razonable en las fechas, 19 de Septiembre de 2008 para las Fincas N° 3004,3160,3681,4212,42581,31538; 26 de marzo de 2007 para la Finca N° 6270; y el 17 de abril de 2007 para la Finca N°6303 a partir de las tasaciones realizadas por expertos independientes no vinculados a la Compañía.

Las revalorizaciones se realizan con suficiente regularidad, de forma que el importe en libros no difiera sustancialmente del que se determinaría utilizando los valores razonables en la fecha del balance de situación.



CPA/802-2004

R.G. INMOBILIARIA,S.A.

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA

31 de marzo de 2015

NOTA 6- FINANCIAMIENTOS A CORTO PLAZO

2015

PRESTAMOS:

Préstamo comercial con Balboa Bank & Trust
Con vencimiento a junio y septiembre 2015 con
una
Tasa de interés de 8% y 9% anual, garantizado
con la finca
No.6270 y fianzas.

B/. 1,045,000

Préstamo comercial con la Caja de Ahorros, fue
cancelado

-

Préstamo comercial con Davivienda (Panamá),
S.A. con vencimiento corriente con una tasa de
interés de 7.5 por ciento anual , garantizados por
depósitos a plazo.

2,250,000

Línea de adelanto . Davivienda

179,535

B/. 3,474,535

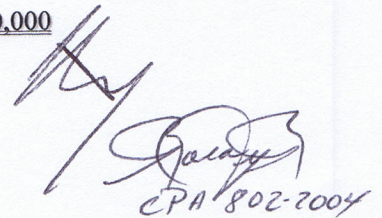
NOTA 7- BONOS Y VALORES POR PAGAR

2015

Los valores comerciales negociables y bonos generales corresponden a emisiones
autorizadas por la Comisión Nacional de Valores. Un detalle de emisiones por
pagar es como sigue:

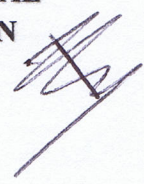
Porción corriente-vencimiento 2 de julio 2015
Valores Comerciales Negociables -Renovables

B/. 3,000,000




Handwritten signature and stamp. The stamp reads "CPA 802-2004".

**INFORMACION ADICIONAL
DE LA CONSOLIDACION**



R.G. INMOBILIARIA, S.A. Y SUBSIDIARIAS
 HOJA DE CONSOLIDACION DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 31 de marzo de 2015

	Total	Eliminaciones	R.G. Inmobiliaria S.A.	Sociedad Global Investment & Holding Corp.	Golden Rock Investment Inc.
ACTIVOS					
ACTIVOS CORRIENTES					
Efectivo	B/. 1,511,825		1,510,186		1,639
Cuentas por cobrar:					
Partes Relacionadas	4,365,838		2,849,436		1,516,403
Cuentas por Cobrar otras	97,938	0	97,938		
Gastos por anticipado	4,463,777		2,947,374	0	1,516,403
Total del Activo corriente	168,485		160,068	8,417	
	6,144,087		4,617,628	8,417	1,518,042
ACTIVOS NO CORRIENTES					
Inversiones	0	(5,735,281)	5,735,281		
Construcciones en proceso	1,081,230				1,081,230
Propiedades, mejoras y equipos	1,242,461		184,184		1,058,277
Terrenos	12,465,755		6,291,000		1,757,799
Costos diferidos de proyecto inmobiliario	4,228,554		4,228,554		
	19,017,999	(5,735,281)	16,439,018	4,416,956	3,897,306
Total de Activos	B/. 25,162,085	(5,735,281)	21,056,646	4,425,373	5,415,348


 CPA 802-2004

R.G. INMOBILIARIA,S.A. Y SUBSIDIARIAS
HOJA DE CONSOLIDACION DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
31 de marzo de 2015

PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

PASIVOS CORRIENTES

Cuentas por pagar
 Financiamientos
 Porción corriente de bonos y valores
 Partes relacionadas

Total de Pasivos corrientes

PASIVOS NO CORRIENTES
 Adelantos recibidos de clientes

Total	Eliminaciones	R.G. Inmobiliaria S.A.	Sociedad Global Investment & Holding Corp.	Golden Rock Investment Inc.
-------	---------------	------------------------	--	-----------------------------

B/.	654,048	644,894		9,154
	3,474,535	3,474,535		
	3,000,000	3,000,000		
	2,934,337	8,644	8,417	2,917,276

	10,062,920	7,128,073	8,417	2,926,430
--	------------	-----------	-------	-----------

	140,000	140,000	0	
	0	0		

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

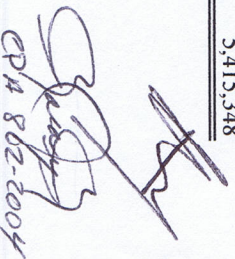
Acciones Comunes sin valor nominal
 Utilidades no distribuidas

Revalorización de propiedades

Total del Patrimonio

Total de Pasivos y Patrimonio

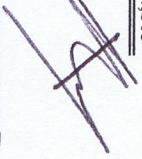
	2,746,751	(5,735,281)	7,199,824	10,000	1,272,208
	916,545		216,947		699,598
	3,663,296	(5,735,281)	7,416,771	10,000	1,971,806
	11,295,869		6,371,801	4,406,956	517,112
	14,959,165	(5,735,281)	13,788,572	4,416,956	2,488,918
B/.	25,162,085	(5,735,281)	21,056,645	4,425,373	5,415,348



CPA 862-2004

R.G. INMOBILIARIA, S.A. Y SUBSIDIARIAS
HOJA DE CONSOLIDACION DEL ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
Periodo de tres meses terminados al 31 de marzo de 2015

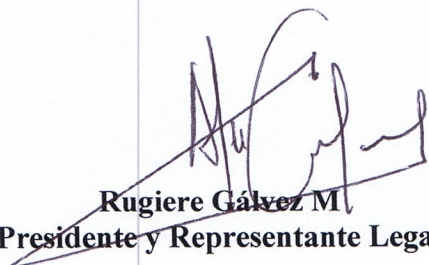
	Total	R. G. Inmobiliaria S.A.	Sociedad Global Investment & Holding Corp.	Golden Rock Investment Inc.
Ingresos Continuos				
Hospedaje, alimentos y bebidas	B/ 113,088			113,088
Servicios administrativos	0			
Spa, aventuras y otros	38,773	12,475		26,298
	151,861	12,475	0	139,386
Costos de operación y administración				
Costos de ventas	27,851			27,851
Gastos de personal	55,091			55,091
Depreciación	12,871	4,293		8,578
Electricidad y teléfono	8,169			8,169
Gastos de Oficina	21,867	494		21,373
Publicidad y promoción	558			558
Otros gastos	2,817			2,817
	129,224	4,786	0	124,438
Utilidad en operaciones	22,637	7,689	0	14,948
Gastos financieros	145			145
Utilidades antes de Impuesto Sobre la Renta	22,492	7,689	0	14,803
Impuesto Sobre la Renta	0	0	0	0
Utilidad neta del periodo	B/ 22,492	7,689	0	14,803


 CPA 802-2004

IV PARTE

El emisor divulgará esta información enviando copia de los mismos a los tenedores de VCNs durante el mes de junio de 2015

Firma


Ruginere Gálvez M.
Presidente y Representante Legal

Nota: “Este documento ha sido preparado con el conocimiento de que su contenido será puesto a disposición del público inversionista y del público en general”

V. INFORMES FIDUCIARIOS



FID. ABS 4536A-15

Panamá, 07 de Mayo de 2015

Señor
Juan Manuel Martans
Superintendente
SUPERINTENDENCIA DEL MERCADO DE VALORES
Ciudad

Ref.: R.G. Inmobiliaria, S.A. - Emisión VCN'S por US\$3MM
Fideicomiso FG-015-08

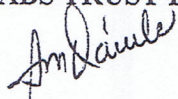
Estimado señor Martans:

Nos permitimos informarles que la empresa R.G. INMOBILIARIA, S.A., mantiene registrado un fideicomiso de garantía en beneficio de cada uno de los tenedores de VCN's, cuya emisión fuere autorizada por dicha superintendencia mediante la resolución CNV No. 97-09 del 14 de Abril de 2009.

El patrimonio administrado por la fiduciaria en este fideicomiso tiene un valor al 31 de Marzo de 2015 de **TRES MILLONES TRESCIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS CON 00/100 (US\$3,313,500.00).**

Quedamos a su disposición para cualquier aclaración adicional.

Atentamente,
ABS TRUST INC.


Susana Dávila
Gerente General

/ema

CC. R.G. INMOBILIARIA, S.A.



SUPERVAL 8MAY15FW1:09

CONS: 31252

RECIBIDO POR: 